



## COMUNE DI SAN ZENO DI MONTAGNA

Provincia di Verona

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 4 DEL 31/03/2021

**Oggetto: REGOLAMENTO COMUNALE PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO - AI SENSI DEL D.L. 34/2020- COORDINATO CON LA LEGGE DI CONVERSIONE N. 77 DEL 17.07.2020. ESAME E APPROVAZIONE.**

L'anno **duemilaventuno** addì **trentuno** del mese di **Marzo**, alle ore **19:10** nella Sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti leggi sull'Ordinamento delle Autonomie Locali, vennero oggi convocati a seduta i componenti il Consiglio Comunale.

*Si dà atto che con decreto sindacale nr. 210 del 02.04.2020 si è provveduto a stabilire i criteri per consentire l'accesso dei consiglieri alla seduta in modalità "videoconferenza". Tale modalità di accesso è stata ribadita nell'ordine del giorno di convocazione della riunione nella data odierna. I consiglieri che hanno scelto tale modalità di collegamento, lo hanno preventivamente confermato al Segretario comunale, il quale, durante il corso della seduta, ha preso atto della loro partecipazione a distanza, computandoli tra i presenti.*

All'appello risultano:

			Presente	Assente
1	CASTELLANI MAURIZIO	Sindaco	X	
2	CASTELLANI FABIO	Consigliere	X	
3	SCHENA PIER-GIORGIO	Vice Sindaco	X	
4	CAMPAGNARI MICHELE	Consigliere	X	
5	BOURMINA JANNA	Consigliere	X	
6	PERETTI OTTORINO	Consigliere		X
7	TOGNI BARBARA	Consigliere	X	
8	GAMBINO CARLO	Consigliere	X	
9	DAL BON CHIARA	Consigliere	X	
10	ZANOLLI GIANCARLO	Consigliere	X	
11	TRUSCHELLI ALESSANDRA	Consigliere	X	

Partecipa alla riunione Il Segretario Comunale Dott.ssa Angela Moliterno

Il Sindaco Sig. Maurizio Castellani, assunta la presidenza e constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita l'adunanza a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Illustra la proposta il Sindaco evidenziando che la modifica si è resa necessaria per adeguamento alle disposizioni di legge nazionale, in particolare quelle del D.L. nr. 34/2020, per le quali il regolamento comunale vigente e le previsioni ivi contenute risulterebbero abrogate implicitamente. Risultano pertanto modificati sia il ruolo del soggetto obbligato al versamento dell'imposta sia le correlate sanzioni che divengono di natura tributaria ad eccezione di alcune sanzioni che sono di natura non tributaria (es. mancata presentazione della dichiarazione...)

CONSIDERATO che i presupposti di fatto e di diritto a motivazione sono idonei a determinare l'approvazione di questa proposta di deliberazione.

RITENUTO opportuno far proprie le predette motivazioni.

RICONOSCIUTA la propria competenza ai sensi del combinato disposto dall'art. 42 del Decreto Legislativo n° 267/2000.

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49, 1° comma, D.lgs. 18.08.2000, n. 267;

Il Sindaco pone ai voti la proposta di deliberazione.

Presenti: 10 (incluso il Sindaco)

Favorevoli: tutti

espressi per alzata di mano,

### **DELIBERA**

Di approvare nel suo testo integrale la proposta di deliberazione che, in originale, si allega al presente verbale, per farne parte integrante e sostanziale.

Successivamente il Sindaco chiede, con separata votazione, di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

EFFETTUATA successivamente la votazione per la dichiarazione di immediata eseguibilità con il seguente risultato:

Presenti: 10 (incluso il Sindaco)

Favorevoli: tutti

Si approva pertanto l'immediata eseguibilità,

CIO' PREMESSO,

### **DELIBERA**

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### Premesso:

- che il D.Lgs. 14.3.2011 n. 23 recante disposizioni in materia di federalismo Fiscale Municipale all'art. 4 contiene specifica normativa in materia di imposta di soggiorno;
- che in forza del citato articolo, questo Comune, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 22 dicembre 2011 ha istituito, a decorrere dall'anno 2012, l'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, approvando il relativo regolamento recante la disciplina di detta imposta;
- che con successive deliberazioni del Consiglio Comunale n.49 del 29 novembre 2019, sono state apportate modificazioni e integrazioni al citato regolamento;

### Visto:

- il Decreto Legge 19 maggio 2020, n. 34 (c.d. decreto rilancio) che ha modificato la norma di istituzione e disciplina dell'imposta di soggiorno, con un intervento confermato nella recente conversione in legge (n. 77 del 17.07.2020 pubblicata sulla GU 180 del 18.07.2020), più precisamente con l'art. 180, comma 3, è stato introdotto il comma 1-ter all'art. 4 del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23 per assegnare al gestore la nuova qualifica di responsabile del pagamento dell'imposta di soggiorno con diritto di rivalsa sui soggetti passivi.

Il citato comma 1-ter che recita testualmente: "1-ter. Il gestore della struttura ricettiva è responsabile del pagamento dell'imposta di soggiorno di cui al comma 1 e del contributo di soggiorno di cui all'articolo 14, comma 16, lettera e), del decreto legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122, con diritto di rivalsa sui soggetti passivi, della presentazione della dichiarazione, nonché degli ulteriori adempimenti previsti dalla legge e dal regolamento comunale. La dichiarazione deve essere presentata cumulativamente ed esclusivamente in via telematica entro il 30 giugno dell'anno successivo a quello in cui si è verificato il presupposto impositivo, secondo le modalità approvate con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali, da emanare entro centottanta giorni dalla data di entrata in vigore del presente provvedimento. Per l'omessa o infedele presentazione della dichiarazione da parte del responsabile si applica la sanzione amministrativa dal 100 al 200 per cento dell'importo dovuto. Per l'omesso, ritardato o parziale versamento dell'imposta di soggiorno e del contributo di soggiorno si applica una sanzione amministrativa di cui all'articolo 13 del decreto legislativo 18 dicembre 1997, n. 471".

### Preso atto che:

- la norma stabilisce che albergatori e gestori delle strutture ricettive sono responsabili del pagamento dell'imposta di soggiorno, ma hanno diritto di rivalsa nei confronti dei soggetti passivi del tributo, vale a dire coloro che sono clienti della struttura;
- i gestori, inoltre, sono obbligati alla presentazione della dichiarazione annuale e ad osservare tutti gli adempimenti previsti dalla legge e dal regolamento comunale. La dichiarazione, per la quale dovrà essere approvato un apposito modello con decreto ministeriale, va presentata esclusivamente in via telematica entro il 30 giugno dell'anno successivo a quello in cui si è verificato il presupposto per il pagamento dell'imposta.
- il titolare della struttura è assoggettato al pagamento delle sanzioni per omessa o infedele dichiarazione o per omesso, ritardato, parziale versamento dell'imposta di soggiorno, agli stessi

obblighi è tenuto il soggetto che incassa il canone o corrispettivo in caso di locazioni brevi, al quale possono essere irrogate le stesse sanzioni.

- la norma ha una portata innovativa notevole e non prevede una fase transitoria in quanto, fin dalla data di entrata in vigore del decreto, il gestore della struttura cessa il ruolo dell'agente contabile per le somme incassate a titolo di imposta, i cui omessi o parziali riversamenti ai comuni sono inquadrabili, secondo l'orientamento giurisprudenziale prevalente, nel reato di peculato, soggetto ad una pena edittale massima di dieci anni e sei mesi di reclusione, divenendo egli stesso obbligato al pagamento.

- l'art. 64, comma 3 del D.P.R. 29/09/1973, n. 600, identifica il responsabile d'imposta in "Chi, in forza di disposizioni di legge, è obbligato al pagamento dell'imposta insieme con altri, per fatti o situazioni esclusivamente riferibili a questi", attribuendogli il diritto di rivalsa. ) il responsabile è un vero e proprio debitore dell'obbligazione tributaria, anche se va escluso dal novero dei soggetti passivi in quanto estraneo alla situazione di fatto che integra il presupposto del tributo. È un soggetto diverso dal sostituto d'imposta, caso nel quale la legge tributaria lo sostituisce completamente al soggetto passivo nei rapporti con l'amministrazione finanziaria.

### **Rilevato:**

1. che le nuove disposizioni, che sono entrate in vigore il 19 maggio scorso, comportano l'abrogazione tacita delle norme dei regolamenti comunali in contrasto con esse;
2. in particolare il regolamento comunale per l'Imposta di soggiorno prevedeva adempimenti amministrativi non tributari in capo ai gestori delle strutture ricettive, ai quali venivano correlate sanzioni amministrative pecuniarie fondate sull'articolo 7 bis del TUEL;
3. queste disposizioni sono ora superate dalla previsione di sanzioni tributarie anche in capo agli stessi gestori ed agli intermediari per le locazioni brevi e quindi occorre aggiornarlo per renderlo coerente con il nuovo quadro normativo.

**Visto** il testo del Nuovo Regolamento per la disciplina dell'Imposta di soggiorno, allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (allegato A);

**Ritenuto** di provvedere in merito;

### **Acquisiti**

- sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, il parere favorevole di regolarità tecnica e il parere di regolarità contabile espressi dal Responsabile dei Servizi finanziari e del Personale;

- il parere dell'organo di revisione, ai sensi dell'art.239 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 267/00, pervenuto al protocollo n. 0002506/2021 in data 31.03.2021;

**Visto** il comma 15-quater dell'articolo 13 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, come modificato dal Decreto Legge 30 aprile 2019, n. 34

**Visto** l'art. 42 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali);

**Visto** lo Statuto comunale;

## DELIBERA

Di approvare nel suo testo integrale la proposta di deliberazione che, in originale, si allega al presente verbale, per farne parte integrante e sostanziale.

1. **di approvare** il nuovo «Regolamento comunale per la disciplina della imposta di soggiorno», a seguito dell'entrata in vigore D.L. 34/2020- coordinato con la legge di conversione n. 77 del 17.07.2020, composto da 16 articoli, allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale (allegato A);
2. **di dare atto**, ai sensi dell'articolo 13, commi 15 quater del Decreto Legge 6 dicembre 2011, n. 201 il presente Regolamento entra in vigore il primo giorno del secondo mese successivo alla pubblicazione della delibera di approvazione del presente regolamento sul sito de Ministero dell'economia e delle finanze;
3. **di inviare** la presente deliberazione per via telematica, mediante inserimento del testo della stessa nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni;
4. **di dare atto** che per quanto non previsto dal presente regolamento, si applicano le disposizioni normative e regolamentari in materia di tributi locali;
5. **di pubblicare** sul sito istituzionale di questo Ente, nella sezione dedicata, il regolamento allegato.
6. **Di dare atto** che ai sensi dell'art. 4 della L.241/90 l'unità organizzativa responsabile delle definizione e sottoscrizione della deliberazione in oggetto è l'Area Economico Finanziaria ai sensi degli art. 5 e 6 della L. n. 241/1990 è il Responsabile del procedimento è il Rag. Maurizio Castellani;
7. **Di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento, in elenco, nella sezione "Amministrazione Trasparente ai sensi di quanto disposto dal D.Lgs. 33 del 14 marzo 2013;

DELIBERAZIONE C.C. n. 4 del 31/03/2021

Letto, confermato e sottoscritto

<p><b>Il Presidente</b> Maurizio Castellani <i>Firmato digitalmente</i></p>	<p><b>Il Segretario Comunale</b> Dott.ssa Angela Moliterno <i>Firmato digitalmente</i></p>
---	--